



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

### ACCIONES DE LA UNIDAD DE CONSOLIDACIÓN PARA EL APOYO A PROCESOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

#### Enfoque estratégico

Para 2012, en materia de **Ordenamiento Territorial y Formalización de la Propiedad**, se definieron unas prioridades en los siguientes aspectos:

- **Los Planes de manejo ambiental.** Requisito y un punto de partida no sólo para procesos de adjudicación de baldíos, sino para la exitosa restitución de tierras y, algo más importante aún, para el ordenamiento ambiental, económico, social y productivo del territorio.

La formulación de estos planes constituye la base del accionar de la unidad de consolidación y debe ser el punto de partida de un esfuerzo sostenido por armonizar los instrumentos de planeación y ordenamiento del territorio: Planes de desarrollo y Planes de ordenamiento territorial.



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

- **Completar procesos de adjudicación de baldíos.**

Permite construir y probar una ruta en la que se armonizan y complementan los procesos de formalización y adjudicación de baldíos, por un lado, y los procesos de restitución de tierras.

Lograr la entrega de títulos representa un efecto demostrativo de la acción del Estado para reconocer derechos de propiedad de campesinos de la zona, y aumentar la confianza de éstos en la capacidad del Estado de dar acceso a los derechos, y de tener presencia efectiva en el territorio.

el reconocimiento de derechos de propiedad es un aspecto central de instituciones incluyentes que favorecen la gobernabilidad, fortalecen el Estado y ayudan a establecer la ley y el orden.



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

- **Actualización de EOT.** La UACT ha identificado como prioridad para el presente año apoyar a las alcaldías municipales en la actualización de los EOT.

**Estas tres prioridades para 2012 se apoyan en dos acciones y enfoques:**

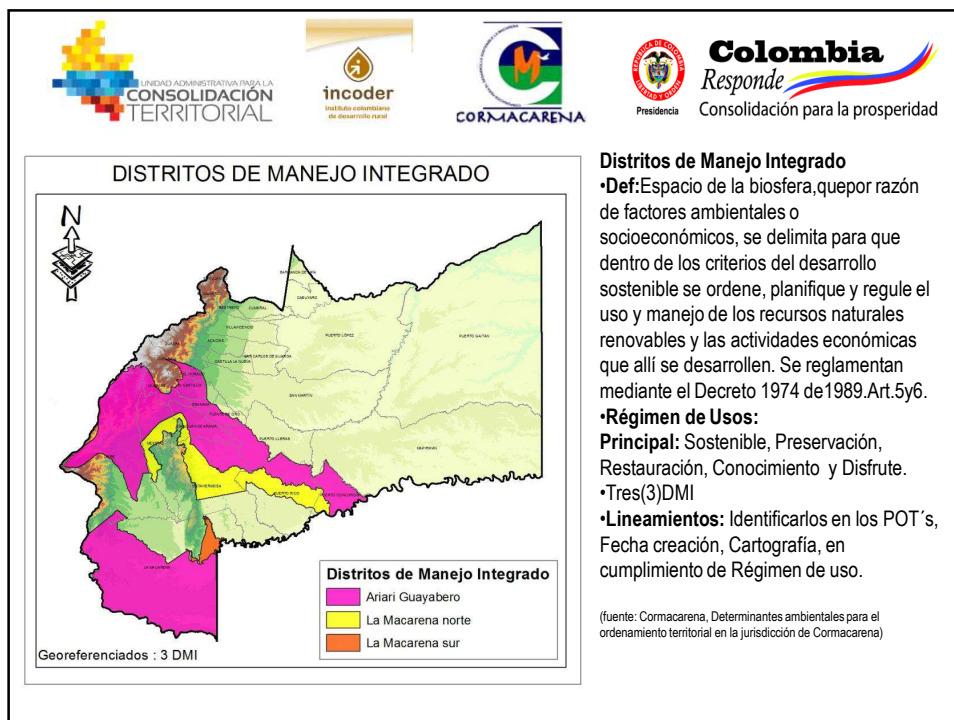
**Fortalecimiento institucional.** La acción de la UACT es la de apoyo y articulación interagencial, que resulta en un apoyo a las entidades e instituciones del Estado directamente involucradas y responsables por misión y facultades legales en cada uno de los procesos adelantados.

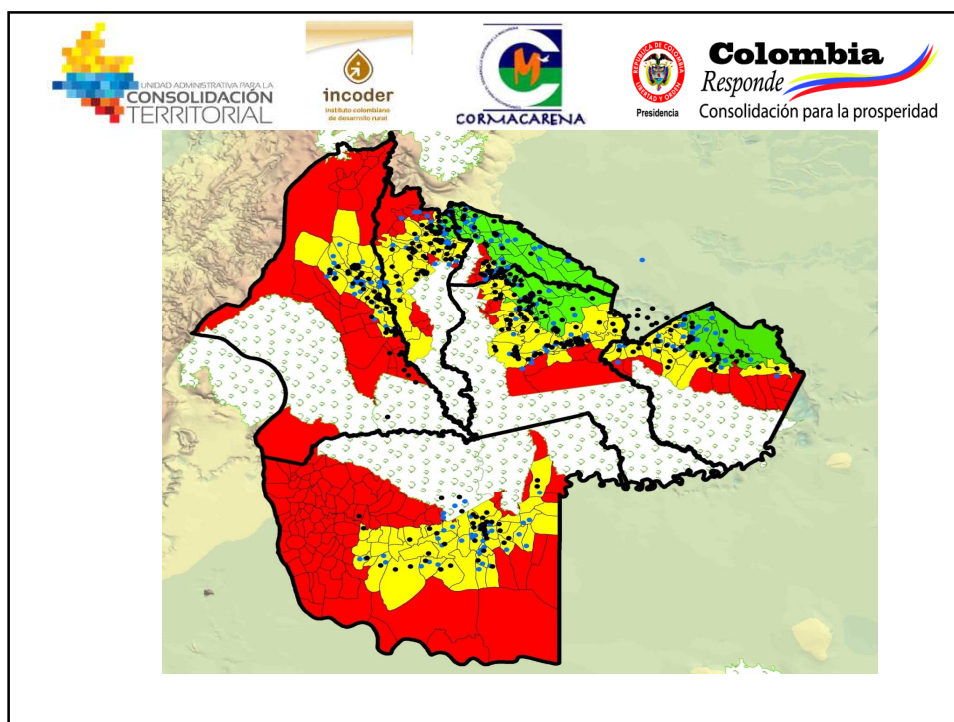
**Participación comunitaria.** El principal instrumento de esta acción es el apoyo a la creación y fortalecimiento de los Consejos municipales de desarrollo rural, en los que las comunidades rurales tienen representación, además del trabajo directo con las comunidades y organizaciones campesinas, y la vinculación de campesinos y población desplazada al proceso de titulación, restitución y ordenamiento.




**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

## FORMULACIÓN PARTICIPATIVA DEL PLAN INTEGRAL DE MANEJO DEL DISTRITO DE MANEJO INTEGRADO “DMI” MACARENA NORTE DEL ÁREA DE MANEJO ESPECIAL LA MACARENA “AMEM”







**Para la identificación predial en la propuesta de PIMA, se han adelantado conversaciones con el IGAC regional para que ellos asuman esta actividad como una primera fase de un proceso de actualización catastral.**

Se necesita completar el diseño y los arreglos institucionales para la formulación y adopción del PIMA, articulando Gobernación del Meta, alcaldías municipales, Igac.



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

## Actualización de los EOT (6 municipios de consolidación)



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

**POR DÓNDE EMPEZAR  
(EL DIAGNÓSTICO INICIAL)**



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

**Se cuenta con un primer diagnóstico sobre el estado actual y los avances del proceso de actualización de los EOT.**

Se inició un trabajo para ajustar en terreno dicho diagnóstico, en especial: estado actual de los expedientes municipales, de los informes de seguimiento, y del informe de riesgos y amenazas; así como un diálogo sobre el terreno con alcaldes y secretarios de planeación **(Trabajo articulado con articulación con Cormacarena )**

5 pasos iniciales, de acuerdo con Ministerio de Vivienda. Fuente: Cordepaz.

1. Documento denominado "Balance de la información existente" (documentos disponibles en archivos o referidos en el documento)

SOBRE ASPECTOS GENERALES DE LA PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

SOBRE AMENAZAS, VULNERABILIDAD Y RIESGOS

Población

Ambiente

Amenazas

Infraestructura

Desarrollo económico

Relaciones funcionales.

2. Documento denominado "Análisis Regional"

3. Documento denominado "Análisis de Suficiencia y coherencia"

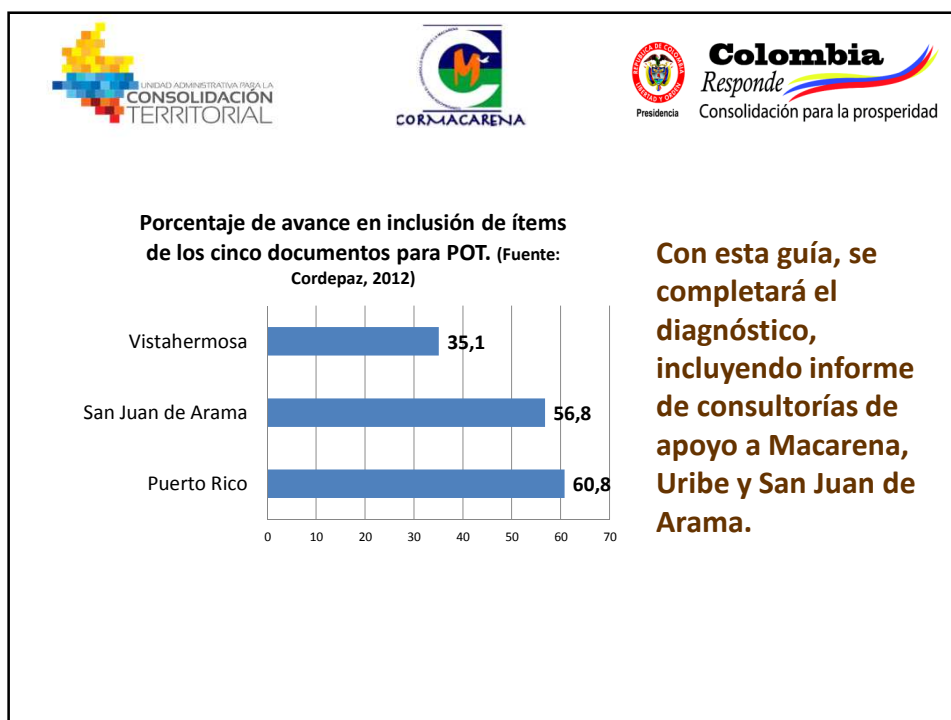
1. Análisis del Diagnóstico del POT

2. Análisis de la formulación del POT

1.1. Evaluación técnica de los temas que están asociados a amenazas y riesgo del documento de diagnóstico.

1. 2. Evaluación técnica de los diferentes temas que inciden en el desarrollo territorial municipal.

4. Documento denominado "Análisis de los avances en la ejecución del POT"	<p>1. Análisis de la ejecución general del POT</p> <p>Análisis de la ejecución del POT en materia de amenazas y riesgos</p> <p>Análisis del impacto generado en el territorio con la ejecución del POT</p>
5. Documento denominado "Análisis de la situación actual municipal"	<p>1. Población</p> <p>Identificación y análisis de patrones de ocupación del suelo en el municipio, en los últimos años</p> <p>Estimación de la demanda de recursos (específicamente suelo y agua) en los próximos años</p> <p>2. Vivienda:</p> <p>Descripción y análisis del déficit cualitativo y cuantitativo</p> <p>3. Usos del suelo rural</p> <p>4. potencialidades del territorio y de los principales conflictos que se presentan en el desarrollo de los usos del suelo</p> <p>5. Centros poblados Urbanos y rurales</p>





**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

## CÓMO PONERNOS DE ACUERDO



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

**Se requiere conformación de un equipo interinstitucional (Cormacarena, alcaldías, Colombia Responde, UACT, gobernación, Parques nacionales) para el apoyo a este proceso.**

Apoyo y acompañamiento del Ministerio de vivienda

Apoyo del DNP, en materia de gestión del riesgo y del Ministerio para las guías metodológicas.

Reunión con Ministerio de Vivienda, alcaldes, secretarios de planeación municipal, Cormacarena y gobernación.

Participación comunitaria para informe de seguimiento y evaluación.





**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

CREAR UNA INSTANCIA DE COORDINACIÓN Y ARTICULACIÓN INSTITUCIONAL, CON EL LIDERAZGO DE LA GOBERNACIÓN, LAS ALCALDÍAS, CORMACARENA, IGAC Y PARQUES NACIONALES, Y CON EL APOYO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA.

- Acuerdos intersectoriales de Cormacarena
- Comisiones de ordenamiento territorial

PROCESO DE FORMACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA AJUSTE A LOS EOT.



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

**DE LA CARTOGRAFÍA A LA  
GESTIÓN DE INFORMACIÓN Y  
CONOCIMIENTO GEOGRÁFICO  
PARA EL ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL**



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad

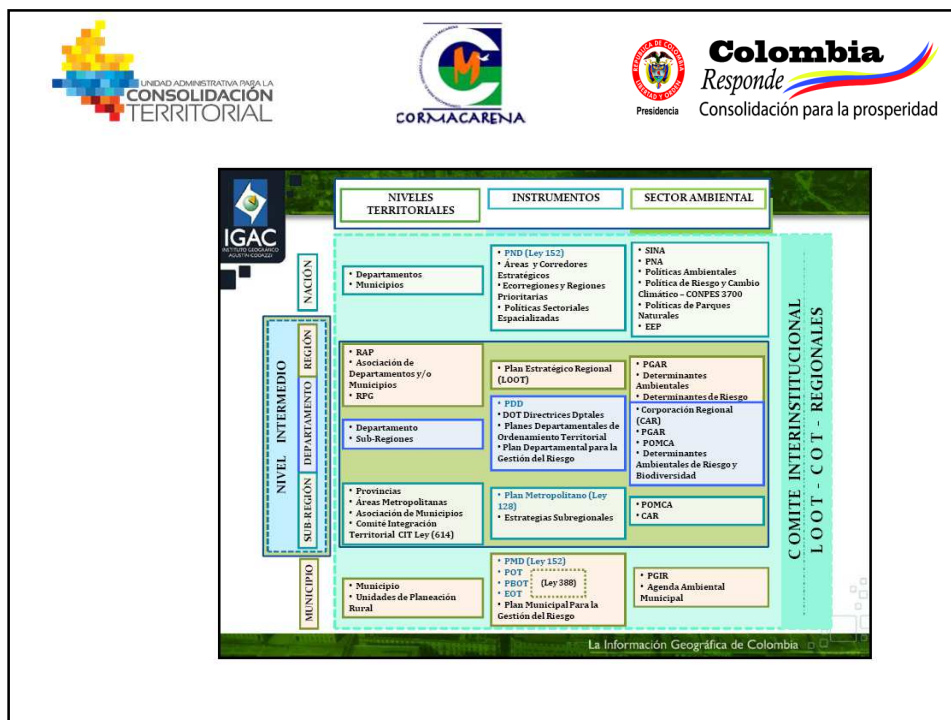
**La UACT ha avanzado en relacionamiento con IGAC nacional y departamental para el apoyo a procesos de ordenamiento territorial y adjudicación de baldíos:**

- Un diagnóstico sobre el estado de la cartografía y la información geográfica de los seis municipios de consolidación
- Apoyo a procesos de identificación predial para el PIMA de DMI Norte.
- Evaluación y cotización de posibles procesos de actualización catastral



**Colombia**  
*Responde*  
Consolidación para la prosperidad





**QUÉ ALCANZAMOS A HACER EN 2012**

- Completar estado del arte de los EOT en los seis municipios.
- Ponernos de acuerdo sobre metas, compromisos y alcances
- Crear un espacio de coordinación (comisiones de ordenamiento territorial)
- Concertar, coordinar e iniciar proceso de formación con el apoyo del ministerio de vivienda.
- Con base en proceso de formación, completar los cinco documentos iniciales del Expediente municipal
- Evaluar la información cartográfica de los seis municipios
- Concertar, hacer el cierre financiero e iniciar etapa de aprestamiento del PIMA DMI Norte.
- Plan de acción para iniciar y completar ajuste del EOT en 2013 (incluyendo plan de acción ambiental (amenazas y riesgos), cartografía, proyecto de acuerdo, documento de EOT y presentación y aprobación Concejo municipal).



**Colombia**  
*Responde*  
Presidencia Consolidación para la prosperidad